



Garantía Renovable Mano de Obra

Garantía Renovable directa del contratista que realiza los trabajos. Término de 5 años. Incluye defectos de mano de obra. Esta garantía se limita a reparar cualquier defecto que surja en la impermeabilización que tenga que ver con la mano de obra. La reparación se limita a hacer todo lo necesario para eliminar las filtraciones en el interior del edificio o residencia si tal filtración tiene que ver con un defecto de mano de obra. No incluye pintar el techo en su totalidad o remover todo el sistema para hacerlo otra vez. Esta garantía no se renueva automáticamente y está sujeta a una inspección del contratista y de los cuidados mencionados en la Guía de Cuidos, Reparaciones y Mantenimientos de su Techo.

Están excluidas de esta garantía las siguientes condiciones:

- A. Daños causados por huracanes o tormentas, fuegos, químicos, tránsito excesivo, almacenamientos de objetos o ataques sobre el tratamiento y otros de similar naturaleza. En caso de huracanes donde se ha declarado la zona en desastre, esta garantía es automáticamente cancelada.
- B. Efectos estéticos o pérdida de color original del producto. Esta pérdida de color original se mantiene en la medida que el cliente ofrece limpieza y mantenimiento al mismo. Vea Manual de Cuidos y Mantenimientos del sistema que forma parte de esta garantía.
- C. Efectos sobre el tratamiento por empozamientos de agua.
- D. Filtraciones o humedad en el interior de la residencia causada por condiciones solubles o condensación de aires acondicionados.
- E. Filtraciones en el interior de la residencia causadas por grietas que se formen posterior a la instalación del sistema.
- F. No existe otra garantía hablada ni escrita que no sea el presente documento y en la Guía de Cuidados y Mantenimientos de su techo.
- G. Esta garantía será automáticamente cancelada si el cliente hace arreglos o instalaciones sobre el tratamiento sin avisar al contratista.
- H. No incluye filtraciones que se originen por lugares fuera de las áreas trabajadas. En estos casos es difícil identificar que las filtraciones futuras se originen dentro de la vivienda de arriba y no del área sellada. Aconsejamos tapar los desagües y echar agua con manquera, dejar 24 horas para asegurarse que el área sellada no tiene problemas y que filtraciones futuras (si hubiese) provienen de la estructura adyacente tales como paredes, moquetas, descargas, sanitarias, tuberías de agua, plomería y otros.

Firma y teléfono del Cliente

Firma y teléfono del Contratista

Nombre del cliente

Nombre del Contratista

Otorgado hoy:

P/c:

Otorgado hoy:

Expira: