



Reparación sobre Membranas Asfálticas

Tanto a nivel residencial como industrial, existen tratamientos de membranas asfálticas que pueden repararse en lugar de removerse. En muchos casos el contratista recomienda remover el tratamiento existente por no conocer alternativas de reparación aun sabiendo que las membranas existentes todavía están en buen estado.



Esta es una solución para esos sistemas existentes de membranas asfálticas que todavía están en buen estado además de ser una opción muy económica.

Revisión. Inspeccione que el tratamiento existente está en buenas condiciones y no sea necesario su remoción total. Puede obtener una muestra y doblarla para ver si la membrana no está reseca y dobla sin agrietarse.

Tipos de Membranas. Esta reparación puede hacerse en cualquier tipo de membranas asfálticas no importa su terminación. APP, SBS, Oxiasfalto, Mineral, aluminio y otros.

Lavar a Presión. Limpie con cepillo y lave a presión.

Sellado de Uniones. Selle con **Monolastic** y malla de

poliester todas las uniones entre rollos sin dejar ninguna de ellas.

Empozamientos. Minimice los empozamientos pegando trozos de Membranas sobre ellos con soplete o adhesivo de **ASSA**. No use cemento. Los trozos de membranas deben ser asfálticos como la membrana existente.

Anillas de Seguridad. Marque las anillas sobre la membrana existente alrededor de las proyecciones y ponga anillas de seguridad que lleguen al concreto. **NO SOBRE LA MEMBRANA.** Rellene con Poliuretano de **ASSA**. Incluya cualquier proyección en la superficie como tubos de luz, plomería, patas de colectores solares y calentadores, y cualquier otra. En ventilaciones de plomería puede instalar dos codos arriba o eliminar la anilla e instalar una ventosa.

Sellado de desagües. Selle todos los desagües con **Monolastic** y malla de **ASSA**. Corte el perímetro alrededor del desagües para que el sellado se origine desde el concreto y **NO SOBRE LA MEMBRANA EXISTENTE.**

Acabado o recubrimientos final.

AluFlex de ASSA. Este recubridor es una pintura asfáltica ideal para ofrecer, al trabajo completo, una terminación final. Con aplicar una capa es suficiente a razón de unos 600 a 700 p/c por paila de 5 galones. Es la alternativa más económica.

DermaFlex o Hydropol-H. Para acabados en blanco como el **DermaFlex** y el **Hydropol-H** será necesario aplicar una capa de **Monolastic** como bloqueador del asfalto (250 p/c x paila de 20 kilos) e impedir que eventualmente se manche el color blanco del sellador. Las dos opciones son igual de buenas solo las diferencian sus precios. Aunque si necesita una recomendación, sugerimos el **Hydropol-H**.

Hydro-Lasstic 100% Silado. Como solución suprema y para clientes exigentes, recomendamos recubrimiento final con dos capas de Silano. 250 p/c por paila de 5 galones. Obligatorio la capa de bloqueador de **Monolastic**.

Garantía. Pida estimados y garantía a un contratista certificado de **ASSA**.

