

Sellador de techos Dermaflex de ASSA.

100% acrílico. Resistente sellador ultra blanco. Totalmente ecológico. Reduce el calentamiento Global. Reduce el calor dentro de su casa. Disponible en pailas de 20 kilos (5 galones). Para superficies de concreto, metal deck, madera y otros. Uselo como sellador o como recubridor.



DermaFlex 100% Acrílico

superficie RTS, anillas de seguridad, saturar porosidad, nivelar empozamientos, hacer o sellar desagues, prueba de percolación. Más información de estos trabajos en los detalles de la Preparación de Superficie.

Si quiere hacer un sellado de techo efectivo y duradero, siga las siguientes instrucciones. Lo más importante de todo tratamiento de techo son las próximas dos elementos:

1. **Prueba de RTS.** Asegúrese que la superficie está satisfactoriamente sólida para recibir el tratamiento.
2. **Preparación de Superficie.** Remueva todo material existente, alisar, sellar grietas y penetraciones, fortalecer

Aplicación del Sellador

Una vez se asegura que la prueba de Percolación da negativo y ya no hay filtraciones en el interior de la residencia ni empozamientos sobre la superficie, proceda a la aplicación del sellador **DermaFlex**.

1. Aplicar una capa de MONOLASSTIC sin diluir si en la superficie quedaron residuos asfálticos. Use una paila de 20 kilos por cada 200 p/c. Espere 24 horas.
2. Aplicar una capa de **DermaFlex** con rolo a toda la superficie. No rendir más de 250 p/c por paila de 20 kilos. Espere 24 horas.
3. Aplicar otra capa de **Dermaflex** en forma de cruz a la anterior. No rinda más de 250 p/c por paila de 20 kilos. Aplique esta capa unas 24 horas después de la anterior. No camine por el trabajo terminado por lo menos en unas 24 horas.
4. Para más resistencia, aplique una malla de poliéster entre capa y capa. Este proceso se TIENE que hacer simultaneo con la capa de abajo.

Garantías

Las garantías de mano de obra recomendadas no serán mayores a 5 años en el sistema sencillo y 10 años en la solución reforzada. En sistemas reforzados, la malla tiene que quedar totalmente cubierta al finalizar los trabajos.

Mantenimientos

Inspeccione su techo cada 6 meses para asegurarse que los desagues están fluyendo bien. Cada 18 meses limpie toda la superficie con agua suave y escoba de ser necesario. Provea una capa de **DermaFlex** a toda la superficie cuando note que las condiciones han afectado la blancura del tratamiento. Recomendamos en o antes de cada 3 años.

Recomendaciones Importantes.

1. Asegúrese de hacer la prueba RTC y que ésta dé negativo. Si da positivo, hay que reforzar la superficie con una lechada de saturación.
2. Asegúrese que la prueba de percolación dé negativo y que las filtraciones dentro de la casa y los empozamientos sobre la superficie se hayan eliminado.
3. No rinda el sellador más de lo especificado. Si no cumple con esta normativa, su trabajo no tendrá el mismo rendimiento.

Estas 3 condiciones son las que impiden que los trabajos de sellado de techo no den los resultados esperados. Aplican con cualquier sellador del mercado.

TECHNICAL CHARACTERISTICS		
	Standard	DERMAFLEX
Appearance		Pasty liquid
Colour		White RAL 9010 Grey RAL 7004 Red RAL 3005 Green RAL 6025 Black RAL 9011
Density	Internal method	20 000 ± 30 000 cps
Viscosity Brookfield	UNIEN803251	54 ± 3%
Dry residue - at 130°C	EN 2011-1	1.40 ± 0.10 kg/l
Shelf life in original packaging (dry stone)		12 months
Mix characteristics and workability		
Application temperature		0.4 mm (No coats)
Application thickness		4 - 6 ore
Tempo di attesa - dust-free drying (*)		6 - 8 ore
Waiting time - touch dry (*)		+5°C + +35°C
Application		manual or spray
Performance characteristics	Standard	Proved performance
Class and type	EN 1504-2	C - PS-MC-IR
Cold flexibility	UNI 1180	-5°C
Permeability to aqueous vapour	EN 1788	Sd < 5 m - class I
Adherence test	EN 1542	≥ 0.6 MPa
Capillary water absorption	EN 1802-3	W = 0.1 kg/m²·h0.5
Permeability to CO ₂	EN 1802-6	Sd < 50 m
Ultimate elongation	NFT 4092	300 - 700%
Ultimate tensile strength	NFT 4092	1.0 - 2.0 MPa
Thermal resistance - Operating temperature		-10°C + +90°C
hazardous substance	EN 1504-2	According note in ZA.1

Test conditions: temperature 23±2°C, 50±5% R.H. and air velocity in test area <0.2 m/s. These data may change depending on specific site conditions: temperature, ventilation, moisture and substrate absorbency.

(*) The times indicated will be longer or shorter as the temperature drops or rises. Pursuant to European standard EN 1504-2 - General principles for the use of products and systems.

Use remarks:

- Put out time for each coat: 7 ore coating can be applied for 10-15-15 minutes (max. 30-30-30 ore).
- Here, just applied a surface coating, usually there is significant amount of hydrocarbon which make difficult adhesion of film in process. Use a compound you to start the coating's dry to reduce time drying - this period is usually sufficient to eliminate surface moisture. However, use waiting is not always enough. Therefore, we advise making an aperture, by mechanical tools with abrasive paper, in order to evaluate the quantity of dirt and, if necessary, the adherence of the coat. (See note described in the product envelope - we will correct it in the next version). Clean by brushing and wash with water.

• Do not use the last of a prepared coating, the last coat of the last layer must be applied.

• Do not apply to wet or over-wet surface. Excess moisture can be removed by brushing, apply it must be used in combination with PFC-TEC, made in steel.

• After use, clean the tools with water and, if the product has dried, it is recommended to remove it with ammonia or hot water.

• Not for food, keep at temperature above 5°C.

PACKAGING

DERMAFLEX 20 kg / 45 lb



Tolerances in the nominal value are in accordance with respective standards. Producer reserves the right to modify the properties of his products.



Ultima Actualización: 7/24/2023



Aprobado por Cover-k

Disponible por ASSA Caribbean Inc en Puerto Rico. 787 287-7249