



## Contrato para la impermeabilización del techo

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|  |  |
|  |  |

### Mineral INDEX 12 Años de Garantía

Para su consideración respetuosamente sometemos nuestra propuesta la cual incluye materiales y mano de obra. Esperamos sea de su agrado y podamos ayudarle a resolver su problema de impermeabilización.

1. Preparación del área a trabajar. Tapar cortinas, proteger áreas vecinales, etc.
2. Remoción si aplica y según cotizada en la preparación de la superficie.
3. Pulido con pala para eliminar las protuberancias y alisar la superficie si aplica.
4. Limpieza y lavado con máquina a presión.
5. Prueba con agua para marcar y medir los empozamientos.
6. Minimizar empozamientos con fibra Cemento y **ASSEAL**, manto asfáltico o **Bitulevel AB** de **ASSA**.
7. Sellado de penetraciones en el techo con **PA-450** o **PA-460** y malla de Poliéster de **ASSA**.
8. Poner anillas de seguridad rellenas con **PA-450**, instalar ventosas en las ventilaciones y otros trabajos según los requerimientos de la preparación de superficie requerida por **ASSA**.
9. Resanar y reforzar según se cotiza en la preparación de la superficie
10. Prueba de percolación (hacer video). Eliminar empozamientos de agua y filtraciones en el interior de la casa.
11. Aplicación de primer **PA-250** o **PA-150**.
12. Aplicar la membrana **INDEX MINERAL 5k** con **PA-575** o **PA-580**. Hacer solapes con **PA-585** o con soplete. Los solapes deben tener entre 3 a 4 pulgadas. Inaceptable usar melaza sobre solapes. Las soldaduras entre rollos tienen que recibir suficiente fuego para que un cordón asfáltico brote del interior del solape asegurando una perfecta soldadura. Dejar el condón en su forma original.
13. Limpieza y terminaciones finales de los trabajos y áreas adyacentes.
14. Garantía limitada de mano de obra por 12 años del contratista.
15. Entrega aproximada en 15 días laborables sin lluvias.
16. Estricto control de calidad en los procesos de mano de obra por el contratista.

| P/c            | Costo | Sub-Total | Preparación | Total |
|----------------|-------|-----------|-------------|-------|
| Regular        |       |           |             |       |
| <b>Oferta*</b> |       |           |             | *     |

A través de Cover-k

IVU: \_\_\_\_\_

Financiamiento Disponible

50% al comienzo y 50% a terminar los trabajos

Total: \$ \_\_\_\_\_

-----  
Firma del Cliente  
Fecha.

-----  
**Contratista**  
Fecha

**Oferta limitada hasta finales del mes corriente.** Las garantías aquí mencionadas son del contratista. No de ASSA.