



Alu-Master

¡A NO MÁS FILTRACIONES!

Doble refuerzo de Poliéster

Contrato para la impermeabilización del techo

Sistema Alu-Master 15 Años de Garantía

Para su consideración respetuosamente sometemos nuestra propuesta la cual incluye materiales y mano de obra. Esperamos sea de su agrado y podamos ayudarle a resolver su problema de impermeabilización.

1. Preparación del área a trabajar. Tapar cortinas, proteger áreas vecinales, etc.
2. Remoción si aplica y según cotizada en la preparación de la superficie.
3. Pulido con pala para eliminar las protuberancias y alisar la superficie si aplica.
4. Limpieza y lavado con máquina a presión.
5. Prueba con agua para marcar y medir los empozamientos.
6. Minimizar empozamientos con fibra Cemento y **ASSEAL**, manto asfáltico o **Bitulevel AB** de **ASSA**.
7. Sellado de penetraciones en el techo con **PA-450** o **PA-460** y malla de Poliéster de **ASSA**.
8. Poner anillas de seguridad rellenas con **PA-450**, instalar ventosas en las ventilaciones y otros trabajos según los requerimientos de la preparación de superficie requerida por **ASSA**.
9. Resanar y reforzar según se cotiza en la preparación de la superficie
10. Prueba de percolación (hacer video). Eliminar empozamientos de agua y filtraciones en el interior de la casa.
11. Aplicación de primer **PA-250** o **PA-150** a razón de 500 p/c por paila de 5 galones. Mezcle el **PA-250** con agua para hacer dos pailas con una. Use **PA-150** (solvente) en ambientes muy húmedos. Espere 2 días mínimos.
12. Aplicar la membrana **ALUMASTER** de **ASSA 4k** con **PA-575** o **PA-580**. Hacer solapes con **PA-585** o con soplete. Los solapes deben tener entre 3 a 4 pulgadas. Inaceptable usar melaza sobre solapes. Las soldaduras entre rollos tienen que recibir suficiente fuego para que un cordón asfáltico brote del interior del solape asegurando una perfecta soldadura. Dejar el cordón en su forma original.
13. Aplicar dos capas de **UltraFlex White Réflex SV** en forma de cruz a razón de 2 pailas de 25 kilos por cada 1,000 p/c por capa. Estas dos capas convierten este sistema en **TECHO FRIO**.
14. Limpieza y terminaciones finales de los trabajos y áreas adyacentes.
15. Garantía limitada de mano de obra por 15 años del contratista.
16. Entrega aproximada en 15 días laborables sin llluvias.
17. Estricto control de calidad en los procesos de mano de obra por el contratista.

	P/c	Costo	Sub-Total	Preparación	Total
Regular					
Oferta*					*

- A través de Cover-k
- Financiamiento Disponible
- 50% al comienzo y 50% a terminar los trabajos

IVU: _____

Total: \$ _____

Firma del Cliente
Fecha.

Contratista
Fecha

Oferta limitada hasta finales del mes corriente. Las garantías aquí mencionadas son del contratista. No de ASSA.